

---

# PRZEDMIAR ROBÓT - ZAŁĄCZNIK NR 3

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : DOSTOSOWANIE OBIEKTU DO WYMAGAŃ OBOWIAZUJĄCYCH PRZEPISÓW PRAWA Z ZAKRESU  
BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO, DOSTOSOWANIE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH CIĄ-  
GÓW KOMUNIKACYJNYCH - III PIĘTRO "SKRZYDŁO JEDYNEK" W BUDYNKU SANATORIUM  
ADRES INWESTYCJI : 58-560 JELENIA GÓRA UL. CERVI 14  
INWESTOR : SP ZOZ SANATORIUM UZDROWISKOWE MSWiA "AGAT" W JELENIEJ GÓRZE  
ADRES INWESTORA : 58-560 JELENIA GÓRA UL. CERVI 14  
BRANŻA : ROBOTY BUDOWLANE  
DATA OPRACOWANIA : KWIECIEŃ 2024 R.

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
KWIECIEŃ 2024 R.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>DOSTOSOWANIE OBIEKTU DO WYMAGAŃ OBOWIAZUJĄCYCH PRZEPISÓW PRAWA Z ZAKRESU BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO, DOSTOSOWANIE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH - III PIĘTRO "SKRZYDŁO JE-DYNEK" W BUDYNKU SANATORIUM</b>					
<b>1</b>		<b>PRACE PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE</b>			
1	Kalkulacja indywidualna B.01.00.00	Wykonanie tymczasowej zabudowy oddzielającej miejsce prowadzenia robót od czynnej części budynku.  1.00	kpl.  kpl.	  1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
2	KNR 4-01 d.1 0426-04 B.01.01.00	Rozebranie obicia ścian drewnianych z płyt wiórowo-cementowych i spільni- nych Analogia - demontaż boazeri z płyt wraz z rusztem ze ścian korytarzy (33.00+12.81)*2.10-(1.00*2.00*14)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  68.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>68.20</b>
3	KNR 4-01 d.1 0818-05 B.01.01.00	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - wykładzina dywanowa  <korytarz>66.18+49.08	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  115.26	
				<b>RAZEM</b>	<b>115.26</b>
4	KNR 4-01 d.1 0816-06 B.01.01.00	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów  poz.3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  115.26	
				<b>RAZEM</b>	<b>115.26</b>
5	KNR 4-01 d.1 0108-09 B.01.01.00	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km Analogia - wywiezienie materiałów pochodzących z rozbiórki <boazeria>poz.2*0.03 <wykładzina dywanowa>poz.3*0.01 <parkiet>poz.4*0.03	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	  2.05 1.15 3.46	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.66</b>
6	KNR 4-01 d.1 0108-10 B.01.01.00	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 12 poz.5	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  6.66	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.66</b>
7	Kalkulacja indywidualna B.01.01.00	Koszt składowania gruzu na wysypisku  poz.6*<1 m3 odpadów średnio 1,4 t>1.4	t  t	  9.32	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.32</b>
<b>2</b>		<b>PRACE MURARSKIE I TYNKARSKIE</b>			
8	KNR 4-01 d.2 0303-01 B.02.01.00	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/4 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej Podmurowanie nad posadzką otworu szachtu instalacyjnego 0.50*0.15*14	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.05	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.05</b>
9	Kalkulacja indywidualna B.03.03.00	Dostarczenie gotowych, fabrycznie wykończonych zabudów szachtów instalacyj- nych wykonanych z elementów metalowych o wym. zewn. 50x185 cm. Kolor do uzgodnienia z inwestorem 14.00	kpl.  kpl.	  14.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.00</b>
10	KNR 4-01 d.2 0320-01 B.03.03.00	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 1.0 m2 w ścianach z cegieł Analogia - osadzenie gotowych i fabrycznie wykończonych zabudów szachtów instalacyjnych o wym. 50x185 cm 14.00	szt.  szt.	  14.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.00</b>
11	KNR 2-02 d.2 0925-01 B.03.04.00	Oslony okien folia polietylenowa Analogia - osłona okien i drzwi  <drzwi>1.10*2.10*15+1.81*2.90*2 <okna>2.00*1.80*10+PoleKołaD(1.30)*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  45.15 38.65	
				<b>RAZEM</b>	<b>83.80</b>
12	NNRNKB d.2 202 1134-01 B.03.01.00	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome  <sufit>115.26+<podciągi>2.15*0.10*2*10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  119.56	
				<b>RAZEM</b>	<b>119.56</b>
13	NNRNKB d.2 202 1134-02 B.03.01.00	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe Przed układaniem płyt GK i przed gładzią <ściany>(33.00+12.81+2.42+12.19+0.42+0.64+3.10+0.22+33.00+0.26*9*2+ 0.26+1.99)*2.85-(1.00*2.05*1+2.42*2.70)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  289.90	
				<b>RAZEM</b>	<b>289.90</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	KNR 2-02 d.2 2006-02 B.03.01.00	Okładziny z płyt gips.-karton.(suche tynki gips.) pojedyncze na ścianach na za- prawie na paskach Płyty GK ogniochronne poz.2	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	68.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>68.20</b>
15	KNR 2-02 d.2 0815-06 B.03.01.00	Wewnętrzne gładzie gipsowe,dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefa- brykowanych i betonowych wylewanych <sufit>115.26+<podciagi>2.15*0.10*2*10	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	119.56	
				<b>RAZEM</b>	<b>119.56</b>
16	KNR 2-02 d.2 0815-04 B.03.01.00	Wewnętrzne gładzie gipsowe,dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefa- brykowanych i betonowych wylewanych Gładź wapienna na starych tynkach ścian <ściany>(33.00+12.81+2.42+12.19+0.42+0.64+3.10+0.22+33.00+0.26*9*2+ 0.26+1.99)*2.85-(1.00*2.05*1+2.42*2.70)-poz.14	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	221.70	
				<b>RAZEM</b>	<b>221.70</b>
17	KNR AT-31 d.2 0702-01 B.03.01.00	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu narożnikowego Podciagi i słupy, otwory drzwiowe 10*1.85*2+10*2.85*2+(2.05*2+1.05)*15+(1.80+2.00)*10	m		
			m	209.25	
				<b>RAZEM</b>	<b>209.25</b>
<b>3</b>		<b>PRACE POSADZKARSKIE</b>			
18	KNR 2-02 d.3 0617-01 B.03.02.00	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych taśma dylatacyjna PCW szerokości 115 mm '0' Analogia - dylatacja obwodowa przy ścianach wykonana z taśmy ze spienione- go pcv szer. 100 mm 33.00+12.81+2.42+12.19+0.42+0.64+3.10+0.22+33.00+0.26*9*2+0.26+1.99- (1.00*2.05*14+2.42)	m		
			m	73.61	
				<b>RAZEM</b>	<b>73.61</b>
19	NNRNKB d.3 202 1134-01 B.03.02.00	Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome Analogia - środek gruntujący pod wylewki cementowe 115.26	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	115.26	
				<b>RAZEM</b>	<b>115.26</b>
20	NNRNKB d.3 202 1127-02 B.03.02.00	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grub. 2 cm zatarte na gładko pod posadzki wy- konywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 Łączna grubość warstwy 2,0 cm 115.26	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	115.26	
				<b>RAZEM</b>	<b>115.26</b>
21	KNR 0-12 d.3 1118-06 B.03.02.00	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą kombinowaną Analogia - Płytki gres rektyfikowane antypoślizgowe klasy min. R11 - deska 20x120 cm lub inny format ustalony z inwestorem. Kolor do ustalenia z inwes- torem 115.26	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	115.26	
				<b>RAZEM</b>	<b>115.26</b>
22	KNR 0-12 d.3 1119-01 B.03.02.00	Cokoliki, z płytek o wymiarach 20 x 20 cm i wysokości cokolika równej 10 cm poz.18	m		
			m	73.61	
				<b>RAZEM</b>	<b>73.61</b>
23	KNR 19-01 d.3 0410-11 B.03.02.00	Wymiana progu Analogia - montaż listew progowych w drzwiach oraz w miejscach połączenia płytek z innym materiałem podłogi. 16.00	szt		
			szt	16.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.00</b>
24	KNR 2-02 d.3 0617-12 B.03.02.00	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowych kitem Analogia - wypełnienie masą silikonową narożników wewnętrznych płytka pod- łogowa/cokół. poz.22	m		
			m	73.610	
				<b>RAZEM</b>	<b>73.610</b>
<b>4</b>		<b>PRACE WYKOŃCZENIOWE</b>			
25	KNR 4-01 d.4 1204-01 B.03.04.00	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufi- tów. Kolor do ustalenia z inwestorem. <sufit>115.26+<podciagi>2.15*0.10*2*10	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	119.56	
				<b>RAZEM</b>	<b>119.56</b>
26	KNR 4-01 d.4 1204-02 B.03.04.00	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian Farba emulsyjna o zwiększonej odporności na zmywanie i ścieranie. Kolor do ustalenia z inwestorem. <ściany>(33.00+12.81+2.42+12.19+0.42+0.64+3.10+0.22+33.00+0.26*9*2+ 0.26+1.99)*2.85-(1.00*2.05*15+2.42*2.70)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	261.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>261.20</b>
27	KNR 4-01 d.4 1212-28 B.03.04.00	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm. Kolor do ustalenia z inwestorem.	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		< piony c.o.>(2.85+1.20)*2*6.00	m	48.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.60</b>
28	KNR 4-01 d.4 1212-19 B.03.04.00	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych Kolor do ustalenia z inwestorem.	m <sup>2</sup>		
		0.60*0.12*2*28+1.10*0.12*2*25+0.80*0.12*2*23*6	m <sup>2</sup>	37.13	
				<b>RAZEM</b>	<b>37.13</b>
29	KNR 2-02 d.4 1113-06 B.03.02.00	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyściennie z polichlorku winylu klejone Analogia - montaż elastycznych odbojnic ściennych płaskich samoprzylepnych - dwa pas szer. 500 mm. Wzór oraz kolorystyka do uzgodnienia z inwestorem. Współczynnik do R-2.0 1.99+33.00+12.81+2.42+6.72+3.05-(1.00*15)	m		
			m	44.99	
				<b>RAZEM</b>	<b>44.99</b>
<b>5</b>		<b>INSTALACJA P.POŻ</b>			
30	Kalkulacja in- d.5 dywidualna IE.01.01.00	Prace związane z zabezpieczeniem oraz przełożeniem istniejących elementów instalacji p.poż. znajdującej się w strefie płyt boazeryjnych.	kpl.		
		1.00	kpl.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
<b>6</b>		<b>INSTALACJA ELEKTRYCZNA</b>			
31	Kalkulacja in- d.6 dywidualna IE.01.01.00	Demontaż i ponowny montaż istniejących opraw oświetleniowych sufitowych typu LED z czujnikiem ruchu oraz maskowanie nieużywanych przewodów po starych oprawach wystających z sufitu. <istniejące oprawy LED z czujnikiem ruchu>7.00+<zaśleпки>7.00	szt.		
			szt.	14.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.00</b>
32	KNR 4-03 d.6 1134-01 IE.01.01.00	Demontaż opraw świetłówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalo- wym	szt.		
		8.00	szt.	8.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.00</b>